

**IV шақырылған  
РИДДЕР ҚАЛАСЫНЫҢ  
ҚОҒАМДЫҚ КЕҢЕСІ**

**ШЕШІМ**

**29 қазан 2025ж.**

Риддер қаласы

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ  
ГОРОДА РИДДЕРА  
IV созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**№ 10/1-IV**

город Риддер

**Қазақстан Республикасының «Тұрғын үй қатынастары туралы», «Жылжымайтын мүлікке құқықтарды мемлекеттік тіркеу туралы» Заңдарын іске асыру және Риддер қ. КТҮ, тұрғын үй қорын басқару саласындағы мемлекеттік бақылауды жүзеге асыру аясында «ТКШ, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ жұмысы туралы**

Қазақстан Республикасы «Қоғамдық кеңестер туралы» Заңының 23-бабына сәйкес, «Риддер қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесінің басшысы Р.Құрметұлының Қазақстан Республикасының «Тұрғын үй қатынастары туралы», «Жылжымайтын мүлікке құқықтарды мемлекеттік тіркеу туралы» Заңдарын іске асыру және Риддер қаласындағы КТҮ, тұрғын үй қорын басқару саласындағы мемлекеттік бақылауды жүзеге асыру аясындағы тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімінің жұмысы туралы» ақпаратын талқылай келе, **Риддер қаласының Қоғамдық кеңесі ШЕШІМ ҚАБЫЛДАДЫ:**

1. «Риддер қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ Қазақстан Республикасының «Тұрғын үй қатынастары туралы», «Жылжымайтын мүлікке құқықтарды мемлекеттік тіркеу туралы» Заңдарын іске асыру және Риддер қаласындағы КТҮ, тұрғын үй қорын басқару саласындағы мемлекеттік бақылауды жүзеге асыру аясындағы тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімінің жұмысы туралы» есебі назарға алынсын, бөлімнің жұмысы қанағаттанарлық емес деп танылсын.

2. «Риддер қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ басшысына (Құрметұлы Р.) ұсынылсын:

1) қала әкімінің атына бөлім құрамында тұрғын үй инспекциясының немесе сектордың жоқтығы және «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 1-бабының, 2), 2-1), 12-1, 12-2, 12-5, 16-1) тармақтарының, «Тұрғын үй қатынастары туралы» заңының 10-3-бабының және Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика Министрлігінің 2015 жылғы 20 наурыздағы № 241 «Тұрғын үй инспекциясы туралы үлгілік ереже» бұйрығы талаптарының шеңберінде қажетті шара қолдану туралы тиісті хат жолдау.

2) 2025 жылғы 10 желтоқсанға дейін Риддер қалалық Қоғамдық кеңесінің ұсынымдарының орындалуы туралы ақпарат ұсыну.

3. Қоғамдық кеңес ұсынымдарының орындалуын бақылау Риддер қаласы әкімінің қызмет саласы бойынша орынбасарына жүктелсін.

4. Шешімнің орындалуын бақылау Қоғамдық кеңестің бюджет, экономикалық реформалар, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық және өңірлік даму мәселелері жөніндегі тұрақты комиссиясына жүктелсін.

**Риддер қаласының  
қоғамдық кеңесінің  
төрағасы**

**Г.Гильдерман**

**IV шақырылған  
РИДДЕР ҚАЛАСЫНЫҢ  
ҚОҒАМДЫҚ КЕҢЕСІ**

**ШЕШІМ**

**29 октября 2025г.**

Риддер қаласы

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ  
ГОРОДА РИДДЕРА  
IV созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**№ 10/1-IV**

город Риддер

**О работе отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог в рамках реализации Законов Республики Казахстан «О жилищных отношениях», «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество» и осуществлении государственного контроля в сфере управления жилищным фондом, МЖД в г.Риддере**

В соответствии со статьёй 23 Закона Республики Казахстан «Об общественных советах», обсудив информацию руководителя ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Риддер» Р.Құрметұлы «О работе отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог в рамках реализации Законов Республики Казахстан «О жилищных отношениях», «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество» и осуществлении государственного контроля в сфере управления жилищным фондом, МЖД в г.Риддере», **Общественный совет города Риддера РЕШИЛ:**

1. Отчет отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Риддера «О работе отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог в рамках реализации Законов Республики Казахстан «О жилищных отношениях», «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество» и осуществлении государственного контроля в сфере управления жилищным фондом, МЖД в г.Риддере» принять к сведению, работу признать неудовлетворительной.

2. Рекомендовать руководителю ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Риддер» (Р.Құрметұлы):

1) направить акиму города соответствующее письмо об отсутствии жилищной инспекции либо сектора при отделе и принятии необходимых мер в рамках требований Законов Республики Казахстан «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан» статья 1, подпункты: 2), 2-1), 12-1, 12-2, 12-5, 16-1), «О жилищных отношениях» статья 10-3 и Приказа Министерства Национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015г. №241 «Типовое положение о жилищной инспекции».

2) предоставить информацию о выполнении рекомендаций Общественного совета города Риддера в срок до 10 декабря 2025 года.

3. Контроль за реализацией рекомендаций Общественного совета города Риддер возложить на заместителя акима города Риддер по направлению деятельности.

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Общественного совета по вопросам бюджета, экономическим реформам, жилищно-коммунальному хозяйству, региональному развитию.

**Председатель  
Общественного совета  
города Риддера**

**Г.Гильдерман**