

**IV шақырылған
РИДДЕР ҚАЛАСЫНЫҢ
ҚОҒАМДЫҚ КЕҢЕСІ**

ШЕШІМ

30 наурыз 2026ж.

Риддер қаласы

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ
ГОРОДА РИДДЕРА
IV созыва**

РЕШЕНИЕ

№ 15/2-IV

город Риддер

**Мемлекеттік қызмет көрсету
және Риддер қаласын салудың Бас жоспарын
сақтау , қалаға іргелес
аумақтарды дамыту үшін түбегейлі
жайғастыру жоспарларын әзірлеу,
аяқталмаған құрылыс объектілерін жою туралы**

«Қоғамдық кеңестер туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 23-бабына сәйкес «Риддер қаласының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесінің «Мемлекеттік қызмет көрсету және Риддер қаласын салудың Бас жоспарын сақтау, қалаға іргелес аумақтарды дамыту үшін түбегейлі жайғастыру жоспарларын әзірлеу, аяқталмаған құрылыс объектілерін жою туралы» ұсынылған ақпаратты талқылай келе, Риддер қалалық Қоғамдық кеңесі **ШЕШІМ ҚАБЫЛДАДЫ:**

1. Ақпарат назарға алынсын. «Риддер қаласының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесінің жұмысы қанағаттанарлық деп танылсын.

Бұл ретте Қоғамдық кеңес мүшелері мемлекеттік қызмет көрсету және Риддер қаласын дамытудың жалпы жоспарының сақталуына қатысты ақпаратта қателер мен олқылықтар орын алғанын атап өтті.

2026 жылдың ағымдағы кезеңіне арналған Бас жоспарды түзетудің аяқталу кезеңі және аяқталмаған құрылыс нысандары туралы ақпарат жоқ.

Так абзац со страницы 2 представленной информации: *«Корректировка генерального плана города начата в 2022 году, продолжена в 2023 году и будет завершена в 2024 году. (Разбивка на 3 года произведена в связи с большими финансовыми затратами -151 млн. тенге, из городского бюджета)»*. Нет изменений на текущий период 2026 года.

Берілген ақпараттың 2-бетіндегі абзац: *«Қаланың бас жоспарына түзетулер 2022 жылы басталды, 2023 жылы жалғасты және 2024 жылы аяқталады. (Үш жылдық үзіліс қомақты қаржылық шығындарға байланысты жасалды — қала бюджетінен 151 млн. теңге.)»* Ағымдағы 2026 ж. кезеңге өзгерістер жоқ.

2. «Риддер қаласының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесінің басшысына Қоғамдық кеңеске 2026 жылдың 30 сәуіріне дейінгі мерзімде келесі жаңартылған ақпаратты жолдау ұсынылсын:

1) егжей-тегжейлі жоспарлау жобасын әзірлеу;

2) Риддер қаласының бас жоспарын әзірлеудің (өзгертулердің) қазіргі уақытта қандай кезеңде екендігі және аяқталмаған құрылыс нысандарын жою бойынша қандай жұмыстар жүргізілуде;

3) көппәтерлі тұрғын үйлердің (ТМК) аулаларында жеке көліктерді қою үшін жер телімдерін рұқсатсыз алып қоюға қатысты мәселені қарап, заңды шара қолдану.

3. Қоғамдық кеңес ұсынымдарының орындалуын бақылау Риддер қаласы әкімінің қызмет саласы бойынша орынбасарына жүктелсін.

4. Шешімнің орындалуын бақылау Қоғамдық кеңестің бюджет, экономикалық реформалар, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық және өңірлік даму мәселелері жөніндегі тұрақты комиссиясына жүктелсін.

**Риддер қаласының
қоғамдық кеңесінің
төрағасы**

Г.Гильдерман

**IV шақырылған
РИДДЕР ҚАЛАСЫНЫҢ
ҚОҒАМДЫҚ КЕҢЕСІ**

ШЕШІМ

30 марта 2026г.

Риддер қаласы

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ
ГОРОДА РИДДЕРА
IV созыва**

РЕШЕНИЕ

№ 15/2-IV

город Риддер

**Об оказании государственных услуг
и соблюдении Генерального плана застройки
города Риддера, разработка детальной планировки
для развития прилегающих к городу территорий,
ликвидации объектов незавершенного строительства**

В соответствии со статьёй 23 Закона Республики Казахстан «Об общественных советах», обсудив информацию, представленную ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства города Риддера» «Об оказании государственных услуг и соблюдении Генерального плана застройки города Риддера, разработка детальной планировки для развития прилегающих к городу территорий, ликвидации объектов незавершенного строительства», Общественный совет города Риддера **РЕШИЛ:**

1. Информацию принять к сведению. Работу ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства города Риддера» признать удовлетворительной.

Вместе с тем, члены Общественного совета отметили, что в информации по оказанию государственных услуг и соблюдению Генерального плана застройки города Риддера, допущены ошибки и недоработки.

Нет информации, в какой стадии завершения на текущий период 2026 года корректировка Генерального плана и по объектам незавершенного строительства.

Так абзац со страницы 2 представленной информации: *«Корректировка генерального плана города начата в 2022 году, продолжена в 2023 году и будет завершена в 2024 году. (Разбивка на 3 года произведена в связи с большими финансовыми затратами -151 млн. тенге, из городского бюджета)»*. Нет изменений на текущий период 2026 года.

2. Рекомендовать руководителю ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства города Риддера» предоставить в Общественный совет обновленную информацию до 30 апреля 2026 года:

- 1) разработка Проекта детальной планировки (ПДП);
- 2) в какой стадии находится разработка (корректировка) Генерального плана города Риддера и какая проводится работа по ликвидации объектов незавершенного строительства;
- 3) рассмотреть вопрос и принять меры в рамках законодательства по несанкционированному захвату участков земли под парковку личного автотранспорта во дворах многоквартирных жилых домов (МЖД).

3. Контроль за реализацией рекомендаций Общественного совета города Риддер возложить на заместителя акима города Риддера по направлению деятельности.

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Общественного совета по вопросам бюджета, экономическим реформам, жилищно-коммунальному хозяйству, региональному развитию.

**Председатель
Общественного совета
города Риддера**

Г. Гильдерман