



**ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО СОВЕТА
ГОРОДА КОКШЕТАУ**

№ 4

**г.Кокшетау
зал заседаний акимата**

**28.02.2023 г.
15.00ч**

Председательствующий: Какенов С.К. – Председатель Общественного совета города Кокшетау

Присутствовали:

члены Общественного Совета.

Жунусов Даулет Курметович-заместитель акима города Кокшетау, Абдрахманов Биржан Тасболатович - заместитель ГУ «Управление энергетики и ЖКХ по Акмолинской области», Шоманов Ауезхан – и.о.руководителя ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Кокшетау», Калибеков Думан Сейткулович-руководитель департамента по регулированию естественных монополий по Акмолинской области, Искаков Канат Турсынбекович-руководитель санитарно-эпидемиологического контроля по городу Кокшетау, Шарипов Жанат Шакитаевич-заместитель начальника по службе УП города Кокшетау, Батталов Самат Корганбекович – начальник отдела по общественному развитию прокуратуры города Кокшетау, Кусаинов Аманжол Амангельдинович-главный специалист Управления превенции Департамента Агентства Республики Казахстан по противодействию коррупции по Акмолинской области, Шуль Владислав Людвигович-советник акима города Кокшетау, СМИ и жители города Кокшетау.

Отсутствовали: Батталов Самат Корганбекович – начальник отдела общественных интересов прокуратуры города Кокшетау.

из членов ОС: Сарсекеев А.А., Темирханова А.Т., Сейткасымов А.А., Сыздыков Ж.Н., Жусупов Т.Б.

Повестка дня:

1. Обращение Кузьменко П.Н.

Информация заместителя руководителя ГУ «Управление энергетики и ЖКХ по Акмолинской области» Абдрахманова Биржана Тасболатовича.

Главного специалиста ГУ «Отдел земельных отношений, градостроительства и архитектуры города Кокшетау» Зарихановой Асель Бахытовны.

2. Предоставление земельных участков под ИЖС в г.Кокшетау

Информация главного специалиста ГУ «Отдел земельных отношений, градостроительства и архитектуры города Кокшетау» Зарихановой Асель Бахытовны.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВУЮЩИЙ: Кто за то, чтобы утвердить предложенную повестку объединенного заседания постоянной комиссии по бюджетам, финансов и Общественного совета, прошу голосовать.

ЗА: 9

ПРОТИВ: нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: нет

Принимается.

1. «Обращение Кузьменко П.Н.»

(выступление Кузьменко П.Н.)

1. ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВУЮЩИЙ: Слово для выступления по первому вопросу предоставляется Биржану Тасболатовичу
(выступление Абдрахманова Б.Т.)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВУЮЩИЙ: Уважаемые коллеги, есть вопросы к выступающему?

Раисов А.М.: Неге оларға элекр энергиясы қымбаттау келеді екен?

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВУЮЩИЙ: Кім жауап береді?

Кузьменко П.Н.: Данный вопрос на балансе ЖКХ находится. С электро энергией проблема. Потеря огромная. На даче нет таких специалистов.

Абдрахманов Б.Т. Конечно, в таком случае вам не имеют право отказаться.

Назыров С.: Мы проведем инвентаризацию сетей электро снабжения и решим эту проблему.

Гражданка: 9 декабря 2022 году аким области проводил прием граждан. Я обратилась по вопросу столбов и показала им что провода торчат и в каком состоянии они находятся, не дай Бог кому-то близко подойти туда. Это очень опасно для жизни людей. Вот с момента обращения меня пригласили в ЖКХ и аким города сказал включить данный вопрос и провести инвентаризацию. Данияр Абдусагитович тоже приехал и ничего не решил. Весь этот вопрос остался в воздухе.

Жунусов Д.К.: Когда будет это все решено?

Назыров Сакен: Мы в течение месяца это все сделаем. Так как этот вопрос очень сложный и им занимается горсеть, мы возьмем под контроль.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВУЮЩИЙ: Слово для выступления по второму вопросу предоставляется главному специалисту Отдел земельных отношений Асель Бахытовне.

Жительница 2: В 2016 году сдавали участки и мы оформили участки. Шумейко работал. Света, дороги нет. А теперь вы хотите забрать у нас эти участки и отдать другим лицам. Мы ведь также получали в законном порядке.

Жунусов Д.К.: Очередники имеют право взять участки от государства в законном порядке. Я сейчас не понял, у вас кто-то забирает ваши участки?

Жительница 2: Нет, никто не отбирает. Просто предоставьте нам инженерные сети и коммуникации.

Жунусов Д.К.: Нет подождите, сейчас вопрос идет о садоводческом товариществе, вы не имеете личные вопросы решать здесь.

Рахимжанов С.Б.: Біздің қала көркейіп жатыр. Бірақ қаламызда демалатын жер, аквапарк, мектеп, спорт сарайы жоқ. Осындайларды ген планға енгізеңіз.

Жунусов Д.К.: Әрине, міндетті түрде енгіземіз.

Жунусов Д.К.: Давайте, дадим слово нашему юридическому отделу акимата города Кокшетау. Сергей Анатольевич, прошу Вас поясните пожалуйста Закон как правильно поступить садоводческим товариществам. Без соответствующего закона мы ничего не можем поделать.

Сергеев С.А.: Касательно дачников, я поясню вам о том, что 5 ноября 2021 года председателем комитета по гос доходам РК в соотв.со статьей 102 Земельного кодекса РК:

Гражданам Республики Казахстан для ведения садоводства, дачного строительства и огородничества предоставляются земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, сельских населенных пунктов и запаса;

Граждане, являющиеся собственниками земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и дачного строительства, вправе в общих интересах объединяться в простые товарищества, садоводческие или иные потребительские кооперативы, правовое положение которых определяется законами Республики Казахстан;

В тех случаях, когда земельные участки, предназначенные для садоводства или дачного строительства, находятся в отдельной собственности граждан Республики Казахстан, а земельные участки и другое имущество, предназначенные для удовлетворения общих нужд собственников земельных участков, находятся в их общей долевой собственности, к отношениям между собственниками, связанными общим имуществом, применяются нормы о кондоминиуме.

Данная работа у нас ведется, также по информации все данные материалы мы направим в отдел земельных отношений города. Все материалы проходя по судам. И суд нам отказывает. Есть участки которые не обрабатываются. По поводу законом не определено.

Жунусов Д.К.: Для сведения, хочу сообщить что никто не имеет право вашу землю отбирать. А также по поводу земельных участков, надо их оцифровать, так как кто им пользуется, а кто-то нет.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВУЮЩИЙ: Есть вопросы у членов Общественного совета? Если нет вопросов, то данный вопрос принят к сведению.

Поступили такие предложения:

1. Увеличить количество автобусов по маршрутам на дачной массиве.
 2. Провести инвентаризацию сетей электро снабжения на дачных массивах.
 3. Провести оцифровку по земельным участкам на дачных массивах
- В качестве рекомендации предлагаю направить на имя акима города Кокшетау. Прошу голосовать.

ЗА: 9

ПРОТИВ: нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: нет

Принимается.

Уважаемые участники! На этом заседании Общественного совета города Кокшетау завершает свою работу. Всем спасибо за участие!

Председатель ОС г.Кокшетау



С.Какенов

Секретарь ОС г.Кокшетау

А.Апенова