

Протокол № 2
заседания Общественного совета района Алтай

г. Алтай

16.04.2025 г.
10-00 ч.

Присутствовали члены Общественного совета района Алтай:

Карагужина Р.Р.
Ахметкалиева А.Т.
Гончарова Г.В.
Горбачева Н.В.
Дузбаева А.Ж.
Мельникова Н.В.
Попова Л.В.
Салиенко Н.Ю.
Садыков К.У.
Фаустов Д.Р.
Хохлов Е.В.

Докладывающие:

Охременко Сергей Владимирович - аким города Алтай.

Хамитов Рафаэль Шариполлинович - руководитель ГУ «Отдел экономики и бюджетного планирования района Алтай».

Жуанганов Куат Айдынұлы - руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции района Алтай».

Приглашенные:

Гречушникова Л.А. – председатель маслихата района Алтай.

Повестка дня:

1. О внесении изменений в решение маслихата района Алтай от 25 декабря 2024 года № 24/2-VIII «О районном бюджете района Алтай на 2025-2027 годы».
2. О проводимой работе по разъяснению населению о необходимости создания кондоминиумов, ОСИ, количество дворов ознакомленных с программой. Алгоритм работы, результат.
3. Благоустройство кладбищ: православного и мусульманского. Вывоз мусора с кладбищ.
4. Рассмотрение проекта решения маслихата района Алтай «Об утверждении минимального размера расходов на управление объектов кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума по району Алтай на 2025 год».

Выступили:

Охременко С.В. - аким города Алтай, (информация прилагается).

Хамитов Р.Ш. - руководитель ГУ «Отдел экономики и бюджетного планирования района Алтай», (информация прилагается).

Жуанганов К.А. - руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции района Алтай», (информация прилагается).

По первому вопросу:

Гончарова Г.В. – проводились ли ремонтные работы по водопроводу ул. Солнечная?

Жуанганов К.А. – по ул. Солнечная ремонт водопроводных сетей не проводился. Были проведены работы в центральной части города, а так же в западной части.

Гончарова Г.В.- какие работы были осуществлены по кварталу?

Жуанганов К.А.– по кварталу поменяли сети по теплоснабжению. Сделали камеры,заборную арматуру, поменяли магистральные трубы.

Горбачева Н.В.– когда закончатся работы по реконструкции водоснабжения?

Жуанганов К.А. – планируется в текущем году.

Садыков К.У.– когда начнется ремонт водоотводных сетей по городу Серебрянск?

Жуанганов К.А.– средства выделены, подрядчик определен, сейчас ждем результаты конкурса по определению технического надзора. Сроки в следующем году.

Горбачева Н.В. – в городе проблема с колодцами, они все забиты. У нас ведь имеются насосные установки по перекачки. Какое сейчас состояние у этих установок? Работают ли они вообще?

Жуанганов К.А. – требуется большой ремонт трубокомпрессоров, установки функционируют.

Карагужина Р.Р. - есть еще вопросы? Если нет, переходим к следующему вопросу.

По второму вопросу:

Садыков К.У. – один из главных вопросов, по ул. Веденеева, ул. Пушкина города Серебрянска много безхозных квартир. Может стоит подключать юристов?

Жуанганов К.А. – подавали в суд о признании безхозных 5 квартир, в ходе разьяснения выяснилось, что 3 квартиры имеют наследников. 2 квартиры поставили на бесхоз. У нас частная собственность не прикосновенна.

Садыков К.У. - ведутся ли работы по определению хозяев пустующих квартир?

Гречушникова Л.А. – в отделе ЖКХ есть жилищная инспекция, которая ведет инвентаризацию жилья. По городу так же много пустующих квартир. Нужно ввести мониторинг по микрорайонам по базе данных.

Карагужина Р.Р. – что необходимо для образования ОСИ?

Жуанганов К.А. – КСК закроются и расширятся полномочии ОСИ, сейчас документ рассматривается.

Гончарова Г.В. – на прошлом заседании было сказано, что будет открыто автобусное движение Малеевск- Путинцево, Алтай-Серебрянск. Оно запущено?

Жуанганов К.А. – 2019 году сняли с социально значимого маршрута Малеевск- Путинцево, Парыгино. Написали письмо в управление транспорта о включении социально значимого маршрута в данных направлениях. Ждем подтверждение. По автобусу Серебрянск- Алтай есть автобусное движение.

Карагужина Р.Р. есть еще вопросы? Если нет, переходим к следующему вопросу.

По третьему вопросу:

Карагужина Р.Р. – до какого числа вывоз мусора будет осуществлен с православного и мусульманского кладбищ?

Охременко С.В. – проведем гос.закупки и проведем работу. До конца мая вывезем.

Карагужина Р.Р. - есть еще вопросы? Если нет, переходим к следующему вопросу.

По четвертому вопросу:

Карагужина Р.Р. - есть вопросы? Если нет, то все вопросы по повестке дня рассмотрены, предлагаю заседание считать закрытым.

По итогам заседания Общественный совет района Алтай РЕШИЛ:

1. Проект решения маслихата района Алтай О внесении изменений в решение маслихата района Алтай от 25 декабря 2024 года № 24/2-VIII «О районном бюджете района Алтай на 2025-2027 годы» утвердить без замечаний.
2. Отчеты акима города Алтай, руководителя ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, жилищной инспекции района Алтай» по вопросу О проводимой работе по разъяснению населению о необходимости создания кондоминиумов, ОСИ, количество дворов ознакомленных с программой. Алгоритм работы, результат, считать удовлетворительными.
3. Информацию акима города Алтай «Благоустройство кладбищ: православного и мусульманского. Вывоз мусора с кладбищ» принять к сведению.
4. Проект решения маслихата района Алтай «Об утверждении минимального размера расходов на управление объектов кондоминиума

и содержание общего имущества объекта кондоминиума по району Алтай на 2025 год», утвердить без замечаний, в данной редакции.

РЕКОМЕНДОВАНО:

1. Руководителю ГУ «Отдел экономики и бюджетного планирования района Алтай» **Хамитову Р.Ш.** - своевременно и качественно вносить изменения и дополнения в нормативно-правовые акты. Рационально распределять бюджетные денежные средства района, в соответствии с решением бюджетной комиссии.

Срок - постоянно.

2. Акиму города Алтай **Охременко С.В.**, руководителю ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции района Алтай» **Жуанганову К.А.** - проводить разъяснительную работу, по привлечению жителей города к новой программе ОСИ, сопровождать, а так же вести отчет по количеству ознакомленных дворов. Показать положительные примеры работы ОСИ.

Срок - постоянно.

3. Акиму города Алтай **Охременко С.В.** произвести благоустройство кладбищ мусульманского и христианского, вывести мусор.

Срок- до 30 мая.

4. Руководителю ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции района Алтай» **Жуанганову К.А.** - своевременно и качественно вносить изменения и дополнения в нормативно-правовые акты.

**Председатель Общественного совета
района Алтай**



Р. Карагужина

**Алтай ауданының қоғамдық кеңесі отырысының
№ 2 хаттамасы**

Алтай қаласы

16.04.2024 ж
Сағ. 10-00

Алтай ауданының қоғамдық кеңесінің мүшелері:

Карагужина Р.Р.
Ахметкалиева А.Т.
Гончарова Г.В.
Горбачева Н.В.
Дузбаева А.Ж.
Мельникова Н.В.
Попова Л.В.
Салиенко Н.Ю.
Садыков К.У.
Фаустов Д.Р.
Хохлов Е.В.

Баяндамашылар:

Охременко Сергей Владимирович - Алтай қаласының әкімі
Хамитов Рафаэль Шариполлинович – Алтай ауданының «Экономика және бюджеттік жоспарлау бөлімі» ММ басшысы.
Жуанғанов Қуат Айдынұлы – Алтай ауданының «Тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» ММ басшысы.

Шақырылғандар:

Гречушникова Л. А. – Алтай ауданының мәслихатының төрағасы.

Күн тәртібі:

1. Алтай ауданының мәслихатының 2024 жылғы 25 желтоқсандағы №24/2-VIII «Алтай ауданының 2025-2027 жылдарға арналған аудандық бюджеті туралы» шешіміне өзгерістер енгізу туралы.
2. Кондоминиумдар, ММИ құру қажеттілігі туралы халыққа түсіндіру жұмыстары, бағдарлама туралы таныстырылған аулалар саны, жұмыс алгоритмі мен нәтижесі.
3. Православ және мұсылман зираттарын абаттандыру. Зираттардан қоқыс шығару.
4. «2025 жылға арналған Алтай ауданы бойынша кондоминиум объектілерін басқаруға және кондоминиум объектісінің ортақ мүлкін күтіп-ұстауға арналған шығыстардың ең аз мөлшерін бекіту туралы» Алтай ауданының мәслихатының шешімінің жобасын қарау.

Сөз сөйледі:

Охременко С.В. - Алтай қаласының әкімі, (ақпарат қоса беріледі).

Хамитов Р.Ш. – Экономика және бюджеттік жоспарлау бөлімінің басшысы (ақпарат қоса беріледі).

Жуанғанов Қ.А. – ТКШ, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімінің басшысы (ақпарат қоса беріледі).

Бірінші мәселе бойынша:

Гончарова Г.В. – Күншығыс көшесінде су құбыры бойынша жөндеу жұмыстары жүргізілді ме?

Жуанғанов Қ.А. – Күншығыс көшесінде жөндеу жүргізілген жоқ. Жұмыстар қаланың орталық және батыс бөлігінде атқарылды.

Гончарова Г.В. – Шағынауданда қандай жұмыстар жүргізілді?

Жуанғанов Қ.А. – Шағынауданда жылу жүйелері ауыстырылды. Камералар, арматуралар орнатылды, магистралдық құбырлар ауыстырылды.

Горбачева Н.В. – Су жүйелерін қайта жаңғырту жұмыстары қашан аяқталады?

Жуанғанов Қ.А. – Жұмыстар осы жылы жоспарланған.

Садыков К.У. – Серебрянск қаласында су бұру жүйелерін жөндеу қашан басталады?

Жуанғанов К.А. – Қаражат бөлінді, мердігер анықталды, техникалық қадағалауды анықтау конкурсының нәтижесін күтіп отырмыз. Мерзімі – келесі жыл.

Горбачева Н.В. – Қаламызда құдықтармен мәселе бар, бәрі бітеліп қалған. Бізде айдау қондырғылары бар еді. Қазіргі жағдайы қандай? Жұмыс істеп тұр ма?

Жуанғанов К.А. – Қондырғылар жұмыс істеп тұр, бірақ компрессорлар үлкен жөндеуді қажет етеді.

Карагужина Р.Р. – Басқа сұрақтар бар ма? Болмаса, келесі мәселеге көшейік.

Екінші мәселе бойынша:

Садыков К.У. – Серебрянск қаласының Веденеева және Пушкин көшелерінде иесіз пәтерлер көп. Мүмкін, заңгерлерді тарту керек шығар?

Жуанғанов К.А. – 5 пәтерге иесіз деп тану туралы сотқа арыз берілді. Түсіндіру жұмыстары барысында 3 пәтердің мұрагерлері бар екені анықталды. 2 пәтер иесіз ретінде тіркелді. Жеке меншікке қол сұғуға болмайды.

Садыков К.У. – Бос пәтерлердің иелерін анықтау жұмыстары жүргізілуде ме?

Гречушникова Л.А. – ТКШ бөлімінде тұрғын үй инспекциясы бар, ол тұрғын үйлерді түгендеумен айналысады. Қалада бос пәтерлер көп. Микроаудандар бойынша дерекқорға негізделген мониторинг енгізу қажет.

Карагужина Р.Р. – ММИ құру үшін не қажет?

Жуанғанов К.А. – ПИК-тер жабылады, ММИ-дің өкілеттігі кеңейтіледі. Құжат қазір қаралып жатыр.

Гончарова Г.В. – Алдыңғы отырыста Малевск – Путинцево, Алтай – Серебрянск бағыттары бойынша автобус қозғалысы ашылады делінген еді. Іске қосылды ма?

Жуанғанов К.А. – 2019 жылы Малевск – Путинцево, Парыгино бағыттары әлеуметтік маңызы бар маршруттар тізімінен алынды. Көлік басқармасына осы бағыттарды қайта енгізу туралы хат жіберілді. Қазір жауап күтілуде. Ал Серебрянск – Алтай бағыты бойынша автобус жүруде.

Карагужина Р.Р. – Басқа сұрақтар бар ма? Жоқ болса, келесі сұраққа көшеміз.

Үшінші мәселе бойынша:

Карагужина Р.Р. – Мұсылман және христиан зираттарынан қоқыс шығару қай уақытқа дейін жүзеге асырылады?

Охременко С.В. – Мемлекеттік сатып алулар жүргізіліп, жұмыстар атқарылады. Мамыр айының соңына дейін қоқыс шығарылады.

Карагужина Р.Р. – Басқа сұрақтар бар ма? Егер жоқ болса, келесі сұраққа көшеміз.

Төртінші мәселе бойынша:

Карагужина Р.Р. - сұрақтар бар ма? Егер жоқ болса, онда күн тәртібі бойынша барлық мәселелер қаралды, мен отырысты жабық деп санауды ұсынамын.

Алтай ауданының қоғамдық кеңесінің отырысының қортындысы бойынша
ШЕШТІ:

1. 2024 жылғы 25 желтоқсандағы №24/2-VIII «Алтай ауданының 2025-2027 жылдарға арналған аудандық бюджеті туралы» шешіміне өзгерістер енгізу туралы мәслихат шешімінің жобасы ескертусіз мақұлданын.
2. Алтай қаласы әкімінің, ТКШ, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімінің басшысының кондоминиум,

ММИ құру туралы халыққа түсіндіру жұмыстары, бағдарлама туралы таныстырылған аулалар саны, жұмыс алгоритмі мен нәтижелері бойынша есептері қанағаттанарлық деп танылсын.

3. Алтай қаласы әкімінің «Мұсылман және христиан зираттарын абаттандыру, қоқыс шығару» туралы ақпараты назарға алынсын.
4. «2025 жылға арналған Алтай ауданы бойынша кондоминиум объектілерін басқаруға және кондоминиум объектісінің ортақ мүлкін күтіп-ұстауға арналған шығыстардың ең аз мөлшерін бекіту туралы» Алтай ауданының мәслихатының шешімінің жобасы осы редакцияда ескертусіз бекітілсін.

ҰСЫНЫЛАДЫ:

1. Экономика және бюджеттік жоспарлау бөлімінің басшысы **Р.Ш. Хамитовқа** нормативтік-құқықтық актілерге уақытылы және сапалы өзгерістер мен толықтырулар енгізу.

Мерзімі-тұрақты.

2. Алтай қаласының әкімі **С.В. Охременкоға**, «Алтай ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» ММ басшысы **К.А. Жуангановқа** – қала тұрғындарын осыған жаңа бағдарламасына тарту бойынша түсіндіру жұмыстарын жүргізу, ілесіп жүру, сондай-ақ танысқан аулалардың саны бойынша есеп жүргізу. Осы жұмысының оң мысалдарын көрсетіңіз.

Мерзімі-тұрақты.

3. Алтай қаласының әкімі **С.В. Охременкоға** мұсылман және христиан зираттарын абаттандыру, қоқыстарды шығару.

Мерзімі- 30 мамырға дейін.

4. «Алтай ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» ММ басшысы **К.А. Жуангановқа** - нормативтік-құқықтық актілерге уақытылы және сапалы өзгерістер мен толықтырулар енгізу.

Алтай ауданының қоғамдық
кеңесінің төрағасы



Р. Карагужина