

**ЦЕЛИНОГРАД  
АУДАНЫНЫҢ  
ҚОҒАМДЫҚ  
КЕҢЕСІ**

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ  
СОВЕТ  
ЦЕЛИНОГРАДСКОГО  
РАЙОНА**

021800, Целиноград ауданы,  
Акмол ауылы, , Наурыз көшесі, 34  
тел. (8-716-51) 30-165  
e-mail: celin\_obshssovvet@mail.ru

021800, Целиноградский район,  
село Акмол, улица Наурыз,34  
тел. (8-716-51) 30-165  
e-mail: celin\_obshssovvet@mail.ru

№ \_\_\_\_\_

**Қорытынды**

Целиноград ауданының Қоғамдық Кеңесі «Целиноград ауданына бірыңғай сәулеттік келбет беруге бағытталған, көппәтерлі тұрғын үйлердің қасбеттерін, шатырларын ағымдағы немесе күрделі жөндеу жөніндегі іс-шараларды ұйымдастыру және жүргізу қағидаларын бекіту туралы» Целиноград ауданы әкімдігінің қаулысы жобасын қарастырды, Сізге мынадай ұсынымдар береді:

«Қазақстан Республикасының кейбір заңнамалық актілеріне тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық мәселелері бойынша өзгерістер мен толықтырулар енгізу туралы» Қазақстан Республикасының 2023 жылғы 15 наурыздағы № 207-VII ҚР Заңына сәйкес «Тұрғын үй қатынастары туралы» ҚР Заңына (бұдан әрі Заң) өзгерістер енгізіледі. Атап айтқанда, Заңда бекітілген «кондоминиум объектісі», «кондоминиум объектісінің ортақ мүлкі», «көппәтерлі тұрғын үй кондоминиумы» секілді ұғымдар өзгертілген «Тұрғын үй қатынастары туралы» Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес 2-тармақ 2), 3) және 8) тармақшалар қаулы жобасындағы келтірілсін.

Целиноград ауданы  
Қоғамдық кеңесінің төрағасы



С. Әшебеков

**ЦЕЛИНОГРАД  
АУДАНЫНЫҢ  
ҚОҒАМДЫҚ  
КЕҢЕСІ**

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ  
СОВЕТ  
ЦЕЛИНОГРАДСКОГО  
РАЙОНА**

021800, Целиноград ауданы,  
Акмол ауылы, Наурыз көшесі, 34  
тел. (8-716-51) 30-165  
e-mail: celin\_obshsovet@mail.ru

021800, Целиноградский район,  
село Акмол, улица Наурыз, 34  
тел. (8-716-51) 30-165  
e-mail: celin\_obshsovet@mail.ru

№ \_\_\_\_\_

**Заключение**

Общественный совет Целиноградского района, рассмотрев проект постановление акимата Целиноградского района «Об утверждении Правил организации и проведения мероприятий по текущему или капитальному ремонту фасадов, кровли многоквартирных жилых домов, направленных на придание единого архитектурного облика Целиноградскому району», дает Вам следующие рекомендации:

согласно Закону Республики Казахстан от 15 марта 2023 года № 207-VII «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам жилищно-коммунального хозяйства» внесены изменения в Закон Республики Казахстан «О жилищных отношениях» (далее - Закон). А именно, изменены понятия, закрепленные Законом, такие как: «объект кондоминиума», «общее имущество объекта кондоминиума», «кондоминиум многоквартирного жилого дома» пункт 2 подпункты 2), 3) и 8) проекта постановления привести в соответствие с действующим Законом Республики Казахстан «О жилищных отношениях».

**Председатель Общественного совета  
Целиноградского района**



**С. Ашебеков**